

Residenziali

APPARTAMENTO 3.5 LOCALI ARREDATO IN AFFITTO NOVAZZANO



APPARTAMENTO 3.5 LOCALI ARREDATO IN AFFITTO – NOVAZZANO

Comodità, tranquillità e funzionalità a portata di mano

In una **zona residenziale comoda e ben servita**, a pochi passi da **scuole, negozi e dalla Banca Raiffeisen**, proponiamo in affitto un **accogliente appartamento arredato di 3.5 locali**, ideale per chi cerca un'abitazione pronta da vivere.

Novazzano – Vicinanze scuole e servizi principali

2° ed ultimo piano – Ambiente tranquillo (senza ascensore)

Caratteristiche principali:

- Appartamento completamente **arredato**
- Luminoso soggiorno, cucina attrezzata, due camere, bagno
- **Cantina privata** inclusa
- Riscaldamento, acqua calda e fredda compresi nel canone

Condizioni di locazione:

- **CHF 1'100.-/mese** (incluse spese: riscaldamento, acqua calda/fredda – esclusa elettricità)
- **Posto auto esterno** disponibile a CHF 60.-/mese

Disponibilità immediata

Scheda Tecnica

Rif. 3-cerut-novazzano
Locali: 3,5
Prezzo Affitto: CHF 1.100,00

Posti auto: 1
Cantina/Solaio: Cantina

Ticino Real Estate © 2025

Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch