

# Residenziali

## BISSONE, NUOVA RESIDENZA VISTA LAGO, APPARTAMENTO ATTICO CON TERRAZZO



### Ubicazione

#### SERVIZI

- Scuola elementare e dell'infanzia a 50m (3 minuti a piedi)
- Alimentari (Coop), stazione di benzina a 250m dalla residenza • Farmacia, banca, posta, municipio a 400m dalla residenza

#### TRASPORTI

- Autobus (trasporto in centro a Lugano in ca. 17 min ogni ora) • Imbocco autostradale Nord/Sud a 2 minuti
- Aeroporto Malpensa a 70km (45 minuti)
- Zurigo a 210km (ca. 2 ore e 30 minuti)

#### SVAGO

- Lido di Bissone a 500m (piscina riscaldata), rinnovato • Bar, grotto, ristoranti
- Sentieri escursionistici nel Bosco
- Itinerari per passeggiate sul lungolago
- Associazioni sportive (pallanuoto, immersioni sub, sci nautico) • Tennis Club (Melide, ca. 5 minuti), Swiss Miniatur, parco per bambini

## Scheda Tecnica

Rif.	bissone-dk-attico	Posti auto:	3
Locali:	5,5	Cantina/Solaio:	Cantina
MQ:	253	Prezzo Vendita:	CHF 4.000.000,00
Numero bagni:	3		
Numero terrazzi:	Uno		

Ticino Real Estate © 2024

Via Gismonda, 17 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mbb. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

[info@ticinorealestate.ch](mailto:info@ticinorealestate.ch) :: [www.ticinorealestate.ch](http://www.ticinorealestate.ch)