

Residenziali

Camera in affitto in villa elegante ♦ posizione strategica e servizi inclusi



All'interno di una villa moderna ed elegante situata in una zona residenziale tranquilla, affittasi ampia **camera con bagno condiviso**.

La proprietà si trova a soli **5 minuti a piedi dall'Accademia di Architettura di Mario Botta e dall'Ospedale OBV di Mendrisio**, rendendola ideale per studenti, professionisti o personale medico.

Dettagli e servizi inclusi:

- **Uso esclusivo cucina** (con stoviglie)
- uso condiviso del bagno con doccia e lavabo dedicato
- Accesso diretto al **giardino con piscina**, perfetto per il relax
- Connessione **Wi-Fi e aria condizionata**
- **Pulizie settimanali degli spazi comuni e della stanza, con cambio biancheria**
- **posto auto**

Disponibile esclusivamente per persone **referenziate**.

CONDIZIONI:

Scheda Tecnica

Rif. Mendrisio-stanzagioc-mali
Locali: 1,5
Prezzo Affitto: CHF 950,00

Ticino Real Estate © 2026

Vale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch