Residenziali

Duplex in locazione con 2 camere e studio ♦ Cadro



Duplex in locazione con 2 camere e studio – Cadro (Lugano)

In una **zona residenziale tranquilla e ben servita di Cadro**, proponiamo in **locazione** un **luminoso appartamento duplex** situato al **primo piano** di una curata palazzina.

Dall'appartamento sono facilmente raggiungibili numerosi servizi come farmacia, posta, banca...nonchè il centro di Lugano in circa 10/15 min.

Composizione:

- Ampia **zona giorno** accogliente e ben distribuita
- **Cucina** funzionale e luminosa
- **2 camere da letto** confortevoli
- **Studio** ideale per smart working, stanza hobby o guardaroba
- **Bagno**

Condizioni economiche:

- **Canone mensile:** CHF **1'500.–**
- **Acconto spese:** CHF **200.– / mese** (con conguaglio)
- **Box auto:** CHF **150.– / mese**

Soluzione ideale per coppie, famiglie o professionisti che desiderano vivere in un ambiente tranquillo, senza rinunciare alla

Scheda Tecnica

Rif.	cadro-martin		
Locali:	3,5	Box:	1
Prezzo Affitto:	CHF 1.500,00		

Ticino Real Estate © 2026
Viale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch