

Residenziali

FAIDO APPARTAMENTO RINNOVATO NEL VERDE, A DUE PASSI DALLA CASCATA DELLA PIUMOGNA



A **Faido, nel cuore della Leventina**, proponiamo in **subentro** ad un contratto di locazione che scadrà a fine maggio 2027, un appartamento rinnovato inserito in un contesto particolarmente tranquillo e piacevole, immerso nel verde e situato di fronte al parco della **Cascata della Piumogna**.

Una soluzione pensata per chi desidera vivere in un ambiente raccolto e funzionale, con la natura immediatamente fuori casa ma senza rinunciare alla praticità dei servizi e dei collegamenti.

Gli interni presentano uno stile semplice e contemporaneo, con una **zona giorno luminosa e cucina moderna a vista**. La disposizione comprende inoltre camera da letto, bagno con doccia e un secondo servizio separato con lavabo e WC.

La dotazione dell'appartamento comprende:

- zona giorno con cucina moderna a vista;
- camera da letto;
- bagno con doccia;
- secondo servizio con lavabo e WC;
- **colonna lavatrice e asciugatrice privata**;
- **posto auto privato direttamente davanti all'abitazione**;
- **cantina privata**.

Posizione e qualità di vita

Faido offre i principali servizi necessari alla quotidianità, tra cui supermercati, ospedale, farmacie, scuole, bar e ristoranti.

La posizione rappresenta inoltre un interessante punto di partenza per chi apprezza la montagna e le attività all'aria aperta, con possibilità di raggiungere località quali **Cari, Airolo e Andermatt**, oltre ai numerosi percorsi escursionistici e naturalistici della

Scheda Tecnica

Rif. Faifo
Locali: 25
Prezzo Affitto: CHF 1.000,00

Posti auto: 1

Ticino Real Estate © 2026

Vale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch