Commerciali/Attivit&#65533;

Luminoso locale commerciale / ufficio con vetrina &#65533; Riva San Vitale



In una posizione ben visibile e facilmente accessibile, nella zona centrale di Riva San Vitale, proponiamo in locazione un luminoso locale commerciale di circa 50 m², situato al pianterreno di uno stabile.

L'immobile dispone di una bella vetrina affacciata sulla strada principale, che garantisce ottima visibilità e luminosità naturale.

Gli spazi interni, funzionali e versatili, si prestano a diverse destinazioni d'uso, quali ufficio, studio professionale o attività commerciale.

Il locale è inoltre dotato di un lavandino interno e beneficia di un piccolo servizio igienico situato nel vano scale dello stabile.

Disponibilità: dal 1° dicembre 2026.

Condizioni economiche:

- Affitto mensile: CHF 900.–
- Acconto spese mensile: CHF 150.–
- Totale mensile: CHF 1'050.–

Una soluzione interessante per professionisti e attività che desiderano uno spazio funzionale, luminoso e ben visibile in una

Scheda Tecnica

Rif.	riva-uff-buch
Locali:	1,5
MQ:	50
Numero bagni:	1
Prezzo Affitto:	900,00

Ticino Real Estate © 2026
Viale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch