

Residenziali

MENDRISIO LUMINOSO APPARTAMENTO DI 3.5 LOCALI CON BALCONE, ASCENSORE E POSTO AUTO



Mendrisio centro | Terzo piano | Circa 89 m² | Ottimo stato di manutenzione

Prezzo appartamento: CHF 348'000.–

Posto auto: CHF 27'000.–

Prezzo complessivo: CHF 375'000.–

Vivere Mendrisio con tutte le comodità a portata di mano

A Mendrisio, in zona centrale e tranquilla, Ticino Real Estate Sagl® propone in vendita un interessante e luminoso appartamento di **3.5 locali**, situato al terzo piano di una residenza condominiale servita da ascensore.

Una proprietà che si distingue per la distribuzione razionale degli ambienti, le dimensioni generose delle camere, la cucina abitabile separata, l'ottima esposizione solare e la posizione particolarmente strategica, a breve distanza dalla stazione ferroviaria, dall'Ospedale Regionale di Mendrisio e dai principali servizi cittadini.

L'appartamento, di circa **89 m² secondo la documentazione commerciale precedente**, si presenta in ottimo stato di

Scheda Tecnica

Rif. Mendrisio-calab
Locali: 3,5
MQ: 89
Numero bagni: 1
Numero balconi: 1

Posti auto: 1
Cantina/Solaio: Cantina
Prezzo Vendita: CHF 348.000,00

Ticino Real Estate © 2026

Vale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch