

Residenziali

OTTIMO INVESTIMENTO - BESOZZO CENTRO - COMPLETAMENTE ARREDATO IN MODO MODERNO - GRAZIOSO DUE LOCALI



Nel centro di Besozzo, disponiamo di grazioso due locali, completamente arredato in modo moderno, posto al primo piano; no ascensore.

L'appartamento ha un piacevole salottino con cucina a vista, dotata di tutti gli elettrodomestici, compreso lavastoviglie, tavolo e sedie per 6 persone; un divano letto matrimoniale. Disimpegno, bagno con finestra, dotato di doccia, lavatrice; ampio ripostiglio con asciugatrice.

Camera matrimoniale con comodo armadio a 6 ante, comodini e cassetiera.

Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, RECENTISSIMA

Completano il tutto: piatti, bicchieri, padelle, posate (sempre tutto nuovo)

A disposizione, posti auto condominiali interni.

CONDIZIONI PER L'ACQUISTO:

PREZZO € 69'900.-

APPARTAMENTO AFFITTATO CON OTTIMA RENDITA, INTORNO AL 10% ANNUO

CONDIZIONI PER LA LOCAZIONE:

- canone mensile € 600.-

- spese di gestione SENZA conguaglio € 30.- / mese

Scheda Tecnica

Rif. Bilo-besozzo-bizza
Locali: 2,5
MQ: 50
Cucina: nuova
Numero bagni: 1
Prezzo Affitto: € 600,00

Pavimenti: nuovi
ACE: Classe G
Prezzo Vendita: € 69.900,00

Ticino Real Estate © 2024

Via Gismonda, 17 - 6850 Mendrisio (CH)

Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mbb. (IT) +39 335 572 94 95

Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115

info@ticinorealestate.ch :: www.ticinorealestate.ch