Residenziali

Pazzallo - Lugano perfetto 3.5 locali con terrazzi e posto auto in garage

Lugano - Pazzallo, in bella posizione ed in zona signorile e soleggiata, disponiamo di appartamento rinnovato ed in perfetto stato.

L'appartamento è composto da ampio ingresso, servizio, e ampio soggiorno con cucina a vista defilata e possibilità di uscita su 2 terrazzi; nella zona notte troviamo 2 ampie camere da letto (entrambe con uscita sui terrazzi), e ulteriore servizio.

Attacco lavatrice privato in casa (oltre a lavanderia comune) e cantina.

Completa la proprietà un posto auto coperto in autorimessa.

Condizioni di vendita:

appartamento con cantina CHF 545'000.-

posto auto coperto in autorimessa CHF 35'000.-

cantina CHF 10'000.-

Scheda Tecnica

Rif.	Pazzallo-cort		
Locali:	3,5	Posti auto:	1
MQ:	90	Cantina/Solaio:	Cantina
Numero bagni:	2	Pavimenti:	nuovi
Numero terrazzi:	Tre		

Ticino Real Estate © 2025
Via Angelo Maspoli, 11 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch