Residenziali

Varese, centralissimo, trilocale con 2 balconi e posto auto coperto in autorimessa



Varese – Ampio trilocale con posto auto coperto in posizione centralissima

Nel cuore di Varese, in una posizione centralissima e strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi (poste, banche, negozi, uffici pubblici, stazione ferroviaria, scuole, asili e centro città), proponiamo in locazione un luminoso trilocale situato al 6° piano di un elegante stabile servito da ascensore.

Grazie al piano alto, l'appartamento gode di un'ottima luminosità naturale durante tutto il giorno e di una piacevole vista sulla città.

L'immobile è composto da:

- cucina abitabile completamente attrezzata;
- ampio soggiorno;
- due camere da letto;
- ripostiglio;
- bagno;
- due balconi;
- cantina;
- posto auto coperto in autorimessa.

Condizioni per la locazione:

appartamento con cantina : € 800,00 al mese.
posto auto per piccola utilitaria: euro 50,00 al mese

Acconto spese condominiali: € 200.00 al mese, comprensivo del riscaldamento, salvo conguaglio

Scheda Tecnica

Rif.	galli-speri		
Locali:	3	Box:	1
Numero bagni:	1	Cantina/Solaio:	Cantina
Numero balconi:	2	ACE:	Classe G
Prezzo Affitto:	€ 850,00	IPE:	373,90

Ticino Real Estate © 2026
Viale Stefano Franscini, 24 - 6850 Mendrisio (CH)
Natel (CH) +41 (0) 76 382 14 40 Mob. (IT) +39 335 572 94 95
Registro di commercio del Canton Ticino Numero d'ordine CHE - 405.745.115
info@ticinorealestate.ch ::: www.ticinorealestate.ch